



SATORI

Casas Campestres

Un lugar para despertar.

Satori es un instante.

Un momento de claridad en el que todo cobra sentido.

Inspirado en la filosofía japonesa, SATORI representa el equilibrio entre la naturaleza, la arquitectura y la vida interior. Es una pausa en medio del ritmo cotidiano, un espacio donde la calma, la luz y el entorno se convierten en protagonistas.

Este proyecto nace con una intención clara: ofrecer una nueva forma de vivir en Popayán. Más consciente, más armónica, más conectada con lo esencial.

Un nuevo estándar en la ciudad

- 104 casas en conjunto cerrado
- Casas de 1 nivel desde 165,79 m²
- Casas de 2 niveles desde 182,98 m²
- Lote desde 250 m²
- Casas aisladas con más de 80 m² de zona verde privada
- 3 parqueaderos cubiertos

Espacios pensados para vivir mejor

- Habitación principal con walk-in closet y baño
- 2 habitaciones auxiliares con baño privado
- Sala comedor integrada
- Cocina americana
- Zona de ropas independiente
- Depósito
- Espacio para estación de café
- Baño social
- Mueble de linos

Ubicado en un lote de 47.000 m², el proyecto cuenta con portería vehicular de acceso exclusivo y lobby tipo hotel.

Vivir en Satori es
habitar la calma.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

La luz, el silencio y el verde
como parte de tu día.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



*Imagen de referencia publicitaria.

Casa Kai

Áreas:

- **Área total construida:** 165,79 m²
- **Área construida interna:** 119,43 m²

Espacios:

- 1 nivel
- Sala comedor
- Cocina americana
- Estación de café / bar

La luz que habita lo esencial

- Estudio o mueble TV
- Baño social
- Zona de ropas
- 3 habitaciones con baño
- Mueble de linos
- Terraza privada
- Depósito

* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

Área construida interna: 119,43 m²



Casa Kai

Zona verde privada: 84,21 m²*

Casa Kai Opcional

Habitación de servicio

- Área total construida: 177,93 m²
- Área construida interna: 132.2 m²
- Zona verde privada: 72,07 m²
- Incluye alcoba de servicio
- Parqueadero: 45.73 m²

Parqueadero y acceso: 46,36 m²*

* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

*Imagen de referencia publicitaria.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



Diseño que respira, espacios que conectan.

* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

*Imagen de referencia publicitaria.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

Cada detalle pensado para el bienestar.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



*Imagen de referencia publicitaria.

Casa Akari

- **Áreas:**
- **Área total construida:** 182,98 m²
- **Área construida interna:** 136,62 m²

Espacios:

- **Primer nivel**
- Sala comedor
- Cocina americana
- Estación de café / bar
- Estudio o mueble TV
- Baño social

* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

El equilibrio entre lo esencial y lo elevado.

- Zona de ropas
- 2 habitaciones auxiliares con baño
- Terraza
-
- **Segundo nivel**
- Habitación principal
- + walk-in closet + baño

Área construida interna: 136,62 m²

Casa Akari 2 niveles

Casa Akari *Opcional*

+ Habitación de servicio

- Área total construida: 195.04 m²
- Área construida interna: 149,28 m²
- Zona verde privada: 88,07 m²
- Incluye alcoba de servicio
- Parquedero: 45.76 m²



Parquedero y acceso: 46,36 m²

Zona verde privada: 100,13 m²



Segundo Nivel

* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

AMENITIES

Un club dentro de tu hogar

SATORI integra espacios diseñados para el bienestar, la conexión y el disfrute diario.

Club House de 2 niveles



Terraza BBQ



Barra de café

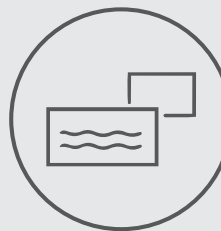


Family Room



Coworking

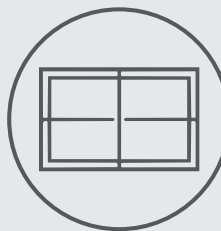
Zonas comunes



Piscina
adultos y
niños



Cancha
múltiple



Cancha de
pádel



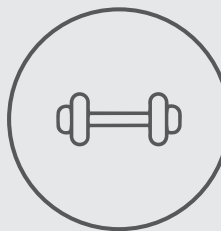
Senderos
peatonales



Juegos
infantiles



Turco y
sauna



Gimnasio



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.

* Imagen de referencia publicitaria.

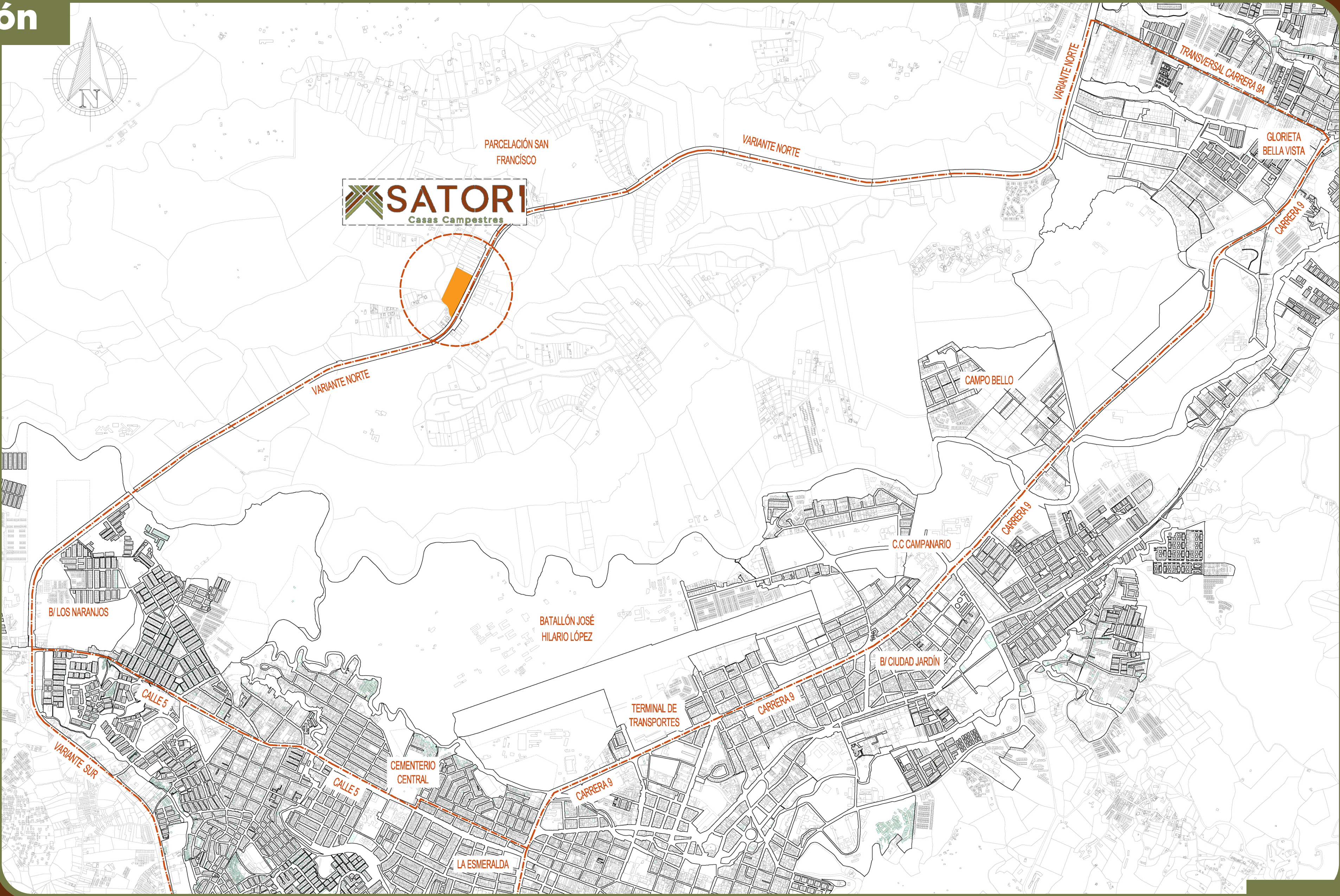


* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados.



* Imágenes de referencia, sujetas al proceso de licenciamiento y detalle de acabados

Localización



Etapas





Satori no es solo un lugar para vivir.

Es el momento en el que decides cómo quieres vivir.
Un espacio donde la arquitectura, la naturaleza y la calma se
encuentran para crear algo más que un hogar.



 barreirogarcesconstructora
 318 716 6220 / 321 969 8640
 www.barreirogarces.com